

VESTIBULE SERLIO

PHASE 1

NOTICE DE SECURITE

2 JUIN 2025

COMPLETE LE 10 SEPTEMBRE 2025

SOMMAIRE

| | |
|---|------|
| Préambule | p 2 |
| Rapport de présentation | p 3 |
| Programme des travaux | p 6 |
| Documentation graphique | p 7 |
| Annexes du schéma directeur (Septembre 2021) | p 16 |

PREAMBULE

Les travaux concernés par la présente Notice de sécurité porte sur la poursuite de la mise en œuvre du Schéma directeur de travaux du château de Fontainebleau tel qu'il a été validé par la sous-commission départementale pour la sécurité (dernière révision : 2014).

L'historique de tous les travaux réalisés au château depuis 2014 est détaillé dans une mise à jour du « Schéma directeur / Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie », établie conjointement avec Setec Bâtiment (mise à jour mars 2021, V7)¹.

Les présents travaux de sécurité portant sur la mise en œuvre partielle du programme détaillé dans la notice référencée ci-dessus du château (« Validation du concept de mise en sécurité incendie, mars 2021 »), la présente notice présente les travaux concernés et renvoie aux références et dérogations détaillées dans la notice générale.

Etant donné le caractère historique du bâtiment, les travaux seront réalisés dans le cadre des articles GN4 et GN8 de l'arrêté du 25 juin 1980. Les dérogations et compensations proposées sont synthétisées à la fin de la présentation du présent document (p.5 et suivantes).

Le programme des travaux est donné à la suite de la présentation générale.

Les dispositions propres au déroulement des travaux, les dispositions provisoires ainsi que les mesures compensatoires sont également précisées.

D'une manière générale, l'isolement de la zone de travaux par rapport au circuit de visite et les zones ERP est prévue (CF 1H conformément à l'article GN 13). La procédure des permis feu est strictement appliquée et suivie par le service de sécurité du château.

¹ Ce document présente le référentiel réglementaire ainsi qu'une synthèse des dérogations sollicitées pour l'ensemble de l'établissement. Les extraits significatifs sont donnés ci-après.

1/ Présentation du programme

Le présent programme porte sur l'escalier de la Minerve et l'aménagement d'espaces au nord de la cour Ovale destinés à permettre son accès par les PMR.

2/ Classement de l'établissement

ERP de type Y de 2^{ème} catégorie, avec activités de type L, N, M, R

Référence : Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie /mars 2021, p.16 et suivantes (point 4. Classement)

3/ Conception et desserte

Partiellement modifiée du fait de la création d'un ascenseur, de sanitaires et d'un accès PMR vers la cour Ovale.

Seuls sont desservis par l'ascenseur le rez-de-chaussée, le premier étage bas (niveau des Grands appartements) et le premier étage haut (sanitaires et galerie de peinture).

Référence : Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie /mars 2021, p.21 et suivantes (point 6.1)

4/ Isolement par rapport aux tiers

Le Château de Fontainebleau est isolé des tiers par des aires libres d'isolement de plus de 8 mètres de largeur. Ces dispositions ne sont pas modifiées dans le cadre des travaux.

Référence : Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie /mars 2021, p.21 et suivantes (point 6.2)

5/ Résistance au feu

La stabilité au feu des structures existantes ne peut qu'exceptionnellement être justifiée et ne peut être modifiée.

Les structures créées seront conformes à la réglementation (stables et CF 1H).

Les niveaux créés au droit des ascenseurs et élévateur PMR seront conformes à la réglementation (stabilité, recoupement). La résistance au feu de la gaine d'ascenseur créé sera de 1H.

Les mesures compensatoires proposées lors de la demande de dérogation sont soit déjà mise en œuvre (détection incendie généralisée) soit le seront lors des présents travaux (recouvrements des ailes).

Référence : Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie /mars 2021, p.21 et suivantes (point 6.3)

6/ Couverture – Façade

Existant non modifié.

Référence : Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie /mars 2021, p.21 et suivantes (points 6.3, 6.4, 6.5).

7/ Distribution intérieure

Partiellement modifiée du fait de la création d'un ascenseur, de sanitaires et d'un accès PMR vers la cour Ovale.

Référence : Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie /mars 2021, p.22 et suivantes (point 6.3).

8/ Locaux à risques particuliers

Tous ceux identifiés ou créer seront rendus conformes à la réglementation (recoupement et stabilité ; détection incendie). Aucun nouveau local à risque dans l'emprise de l'opération.

Référence : Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie /mars 2021, p.23 et suivantes (point 6.8)

9/ Dégagements

Partiellement modifiés du fait de la création d'un ascenseur, de sanitaires et d'un accès PMR vers la cour Ovale.

L'évacuation des personnes en situation de handicap est celles prévue par la Notice de sécurité du château (les paliers des escaliers protégés sont dimensionnés pour servir d'Espaces d'attente sécurisé ; le plan d'intervention des services de sécurité le mentionne expressément).

Référence : Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie /mars 2021, p.23 et suivantes (point 6.10)

9/ Escaliers

L'escaliers de la Minerve fait déjà partie du Schéma d'évacuation du château. Il sera à l'occasion des travaux encloué (menuiseries des portes CF 1/2H) et désenfumé, de façon naturelle.

L'escalier est existant, non modifié dans le cadre des travaux. Les murs sont en pierre massive ; les volées sont portées par des voûtes massives en pierre. Le garde-corps n'est pas modifié dans le cadre des travaux (ouvrage historique en fer forgé).

Le programme détaillé programme des travaux est détaillé dans le fascicule de plans qui suit.

Référence : Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie /mars 2021, p.25 et suivantes (point 6.14)

10/ Aménagements intérieurs

Partiellement modifiés du fait de la création d'un ascenseur, de sanitaires et d'un accès PMR vers la cour Ovale.

L'évacuation des personnes en situation de handicap est celles prévue par la Notice de sécurité du château (les paliers des escaliers protégés sont dimensionnés pour servir d'Espaces d'attente sécurisé ; le plan d'intervention des services de sécurité le mentionne expressément).

En revanche, les matériaux utilisés sont les matériaux historiques (sols de pierre ou de terre cuite, murs peints, plafonds plâtre peint). Aucun mobilier autre que le mobilier historique (hors dégagements) n'est prévu.

Référence : Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie /mars 2021, p.25 et suivantes (point 6.13)

11/ Désenfumage

L'escalier du programme sera désenfumé de façon naturelle ; l'exutoire aura une surface de 1 m2. Une seule zone est concernée dans la phase I objet de la présente notice.

Voir programme des travaux et détails ci-après.

Référence : Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie /mars 2021, p.25 et suivantes (point 6.14)

12/ Chauffage – Ventilation

Le chauffage et la ventilation ne seront pas modifiés dans le cadre de ces travaux (ce poste sera réalisé lors de la phase II du programme qui fera l'objet d'une notice spécifique de sécurité).

Référence : Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie /mars 2021, p.25 et suivantes (point 6.15)

13/ Installations électriques

Les installations électriques seront mises aux normes dans le cadre de ces travaux, dans la limite géométrique des ouvrages concernés.

Escaliers et circulations attenantes seront équipés d'une installation d'éclairage de sécurité d'évacuation de type BAES, ainsi que de déclencheurs manuels.

Il n'y a pas de locaux de type L dans l'emprise des travaux.

Le désenfumage est naturel.

Référence : Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie /mars 2021, p.25 et suivantes (point 6.16)

14/ Moyens de secours

Une colonne sèche sera créée :

- Le point de raccordement sera implanté dans la cour des Princes. La distance entre le point de raccordement accessible aux engins de secours est inférieure à 15 mètres (distance entre la prise et la première marche de l'escalier protégé).
- Les points de raccordement seront disponibles dans les différents niveaux supérieurs jusqu'au 2^{ème} étage de l'escalier, puis en terrasse. L'alerte est donnée par téléphone urbain.

NB : Le réseau RIA du château a été remis aux normes à l'occasion de précédents travaux.

Référence : Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie /mars 2021, p.28 et suivantes (point 6.18).

Pendant la durée des travaux, les dispositions existantes actuellement seront accessibles sans dégradation.

15/ Admission des personnes handicapées

Voir notice spécifique annexée (note accessibilité complétée à la demande du service instructeur).

16/ Dérogations et Compensation

Degré coupe-feu des planchers et stabilité au feu des structures (article CO12, fiche n°13 de la Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie /mars 2021, p.29) : l'existant sera amélioré autant que faire se pourra. S'agissant de dispositions, structures et matériaux existants, il ne sera pas toujours possible d'obtenir les justifications réglementaires. Une dérogation sur ce point est sollicitée.

Sens d'ouverture des portes des sorties de secours (article CO45, fiche n°15 de la Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie /mars 2021, p.30) : une dérogation est sollicitée pour le sens d'ouverture des portes et la conservation de portes historiques ; comme demandé lors de la validation initiale du concept de mise en sécurité (2014), les plans de localisation correspondants sont joints. Le personnel du service de sécurité est positionné à proximité des portes concernées.

Portes à fermeture automatique (article CO46, fiche n°16 de la Notice de sécurité / Validation du concept de mise en sécurité incendie /mars 2021, p.29) : dérogation demandée pour la porte de sortie du circuit de visite vers l'escalier de la Minerve.

Enclouage de l'escalier (article CO53, fiche n°18) : les dispositions proposées sont celles ayant fait l'objet d'une dérogation en 2014

17/ Conclusion sur le programme des travaux

Le programme des travaux porte sur la poursuite de la mise en œuvre du Schéma directeur de sécurité tel qu'il a été approuvé par la Commission de sécurité.

Il permet d'apporter une amélioration significative du niveau de sécurité du château.

PROGRAMME DES TRAVAUX

Cette opération est extraite du chapitre 3 du Schéma directeur de 2014 (Grands appartements, entre cour Ovale et jardin de Diane).

Elle est destinée à restaurer l'escalier de la Minerve. L'objectif est d'aménager des sanitaires à l'extrémité orientale du circuit de visites et de créer une liaison verticale PMR (accès à la cour Ovale).

Ces aménagements strictement techniques sont le prétexte à la restauration et à l'ouverture au public des pièces pour l'instant fermées au rez-de-chaussée de la cour Ovale : « atours de Madame la Princesse Clémentine » (fille de Louis-Philippe) et vestibule du salon Jaune.

En plus de la restauration de l'escalier et des pièces nouvellement ouvertes sont prévus :

- La création d'un ascenseur doublant l'escalier de la Minerve,
- Adjacents à la cage de l'ascenseur créée, la création d'une trémie destinée aux passages des réseaux ; la réfection ou la création de niveaux en liaison avec ceux existants, du sous-sol jusqu'à l'entresol du premier étage compris,
- La création d'un élévateur PMR entre le vestibule Serlio et les « atours »,
- Le remplacement et/ou restauration des portes, (portes CF 1/2H), sur le modèle de ce qui a été fait au théâtre, à l'escalier de stuc et les derniers escaliers en cours (escaliers noir, François 1er, Saint-Louis et Louis XIV)
- Conformément au SD de sécurité incendie, la mise en place du « recoupement partiel » entre les ailes²,
- Le coupe-feu entre les locaux techniques du sous-sol et les parties objet des travaux (1H, en plus de la SF des structures),

- Le désenfumage de la cage, par l'aménagement d'un débouché en toiture.
- Si l'équipement en éclairage normal, le balisage et éclairage de sécurité de l'escalier de la Minerve existe, la mise en place de déclencheurs manuels est prévue.
- L'installation d'une colonne sèche,
- La prise de réalimentation devra être intégrée au rez-de-chaussée de la cour des Princes (pour être à proximité de l'accès des services de secours depuis la cour). Comme pour les escaliers de précédemment équipés, le dernier niveau desservi par la colonne sèche est le dernier niveau de l'escalier protégé (2^{ème} étage donc).
- Les RIA accolés à l'escalier ont été repris à l'occasion du programme de « Remise en état général du réseau RIA du château ».

Pour le chantier, compte tenu de l'interface avec les circuits de visite au rez-de-chaussée et au premier étage, des recoupements provisoires seront mis en place.

Cet escalier n'étant qu'exceptionnellement utilisé par le public (pour l'évacuation), un circuit provisoire d'évacuation sera mis en place, en utilisant l'escalier de la Reine.

² Hors portes historiques.

DOCUMENTATION GRAPHIQUE

VESTIBULE SERLIO ET RENOVATION DES CTA 12,13,14 et 15

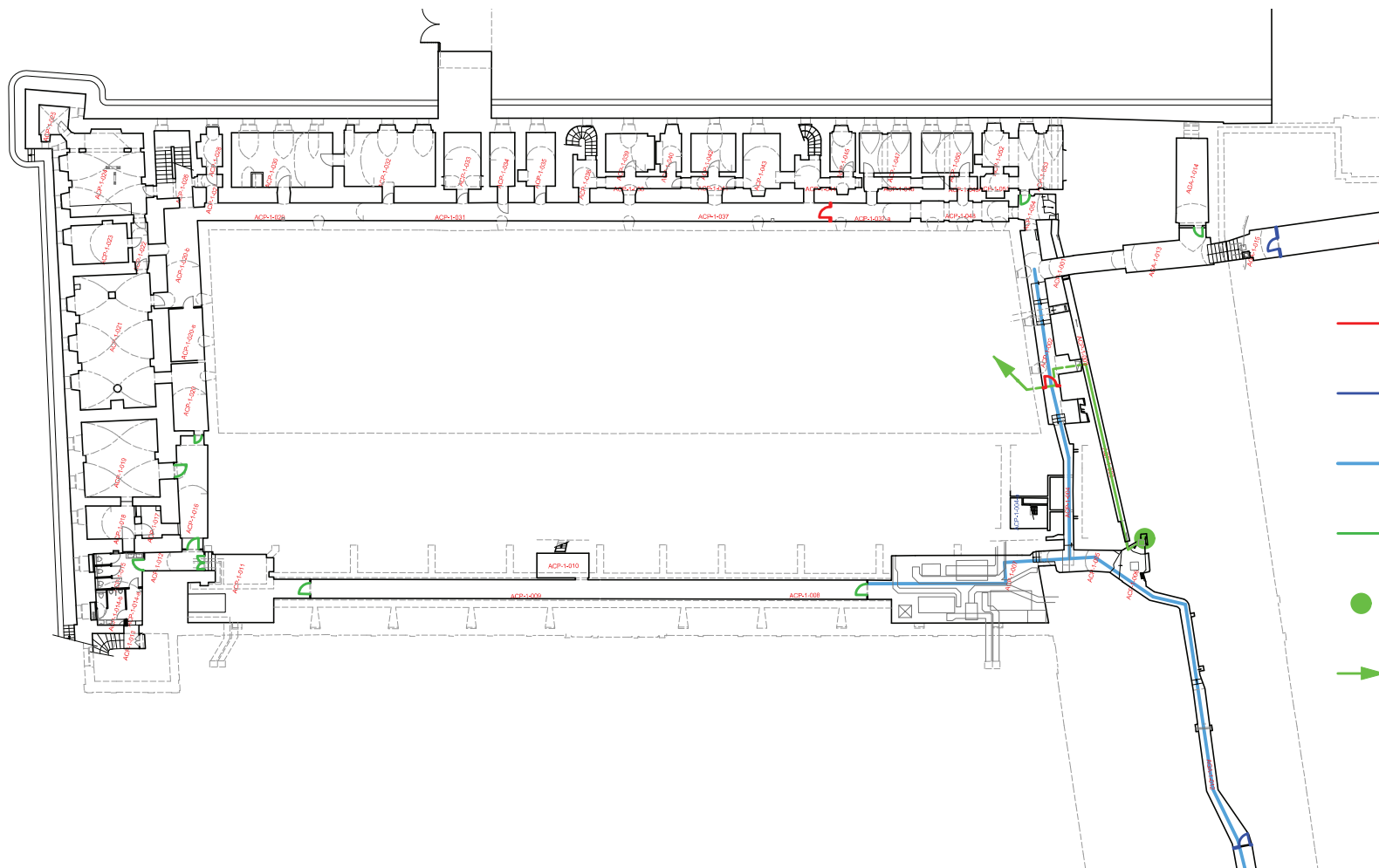
PHASE I VESTIBULE SERLIO

PRO

SÉCURITÉ INCENDIE
Plan du sous-sol -1

Etat projeté
Echelle 1/400

P.PONSOT A.C.M.H
02 Juin 2025



- Menuiserie CF1/2h et/ou cloisonnement CF1h à créer
- Menuiserie existante à remplacer à l'identique pour mise aux normes CF1/2h (mouluration identique à l'existant)
- Réseau en galerie technique (hors opération)
- Menuiseries CF existantes
- Colonne sèche (lot plomberie)
- ➔ Prise de réalimentation Colonne sèche (lot plomberie) Cour des Princes



VESTIBULE SERLIO ET RENOVATION DES CTA 12,13,14 et 15

PHASE I VESTIBULE SERLIO

PRO

SÉCURITÉ INCENDIE
Plan du rez-de-chaussée

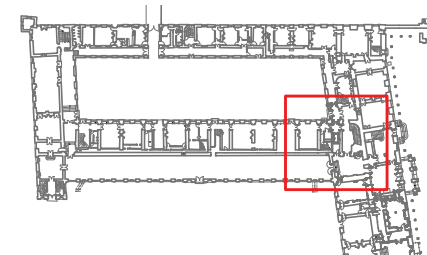
Etat projeté
Echelle 1/100

P.PONSOT A.C.M.H
02 Juin 2025



0 1 3m

NB : Eclairage normal et de secours existant non modifié









VESTIBULE SERLIO ET RENOVATION DES CTA 12,13,14 et 15

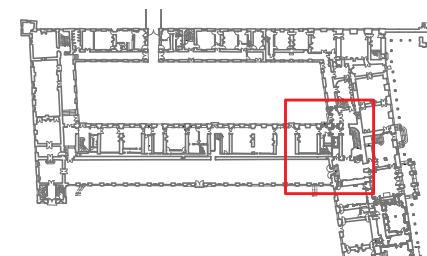
PHASE I VESTIBULE SERLIO

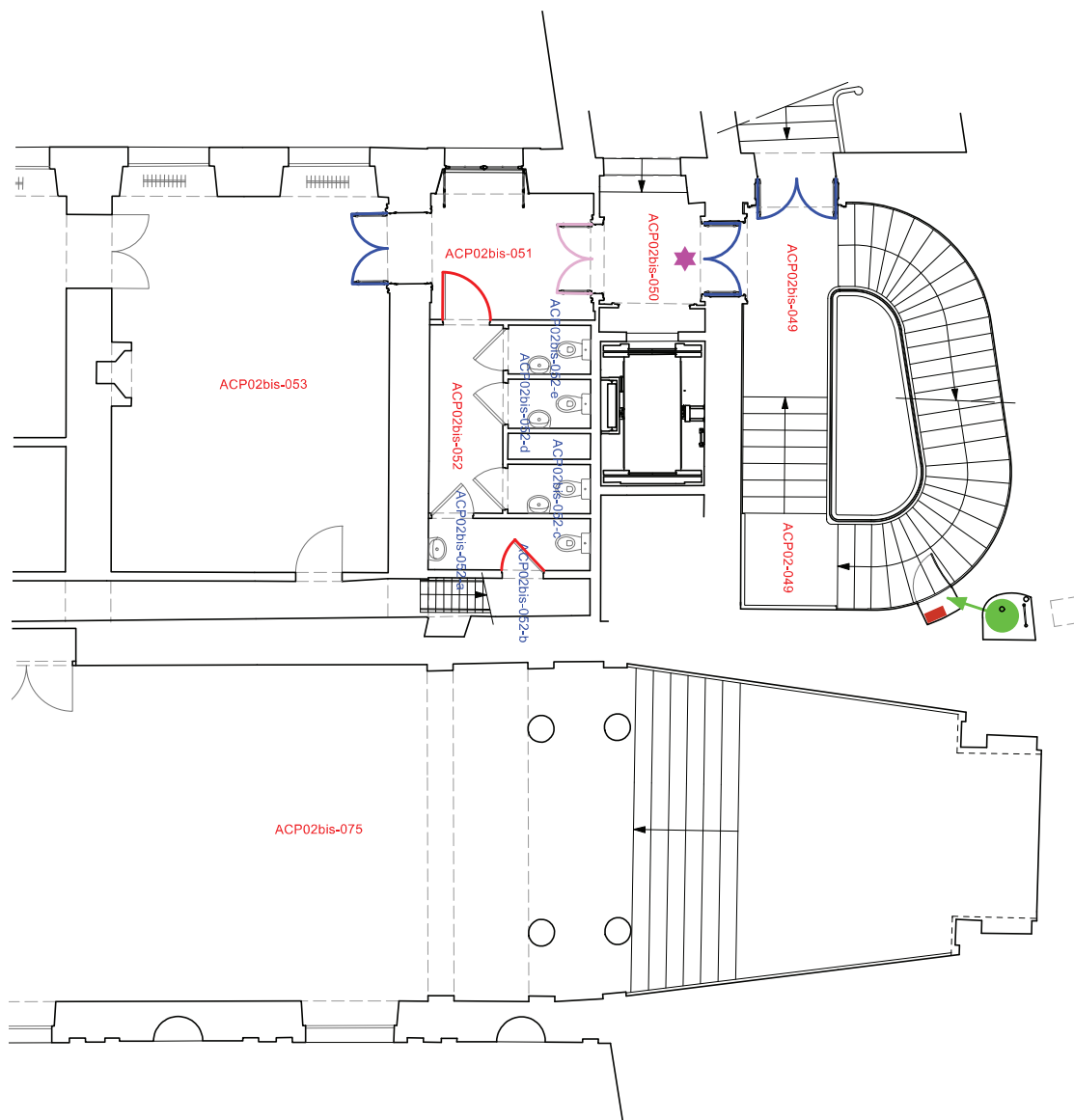
PRO








SÉCURITÉ INCENDIE
Plan du premier étage
des Grands Appartements et de la Galerie de Diane

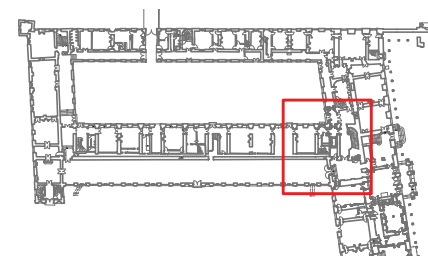
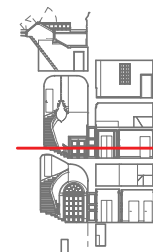
Etat projeté
Echelle 1/100
P.PONSOT A.C.M.H
02 Juin 2025

-  Colonne sèche (lot plomberie)
-  Prise de réalimentation
Colonne sèche (lot plomberie) Cour des Princes
-  Menuiserie CF1/2h et/ou cloisonnement CF1h à créer
-  Menuiserie existante à remplacer à l'identique
pour mise aux normes CF1/2h
(mouluration identique à l'existant)
-  Porte asservie au SSI
-  RIA existant





-  Colonne sèche (lot plomberie)
-  Prise de réalimentation
Colonne sèche (lot plomberie) Cour des Princes
-  Menuiserie CF1/2h et/ou cloisonnement CF1h à créer
-  Menuiserie existante à restaurer
-  Menuiserie existante à remplacer à l'identique
pour mise aux normes CF1/2h
(mouluration identique à l'existant)
-  Porte asservie au SSI
-  RIA existant



VESTIBULE SERLIO ET RENOVATION DES CTA 12,13,14 et 15

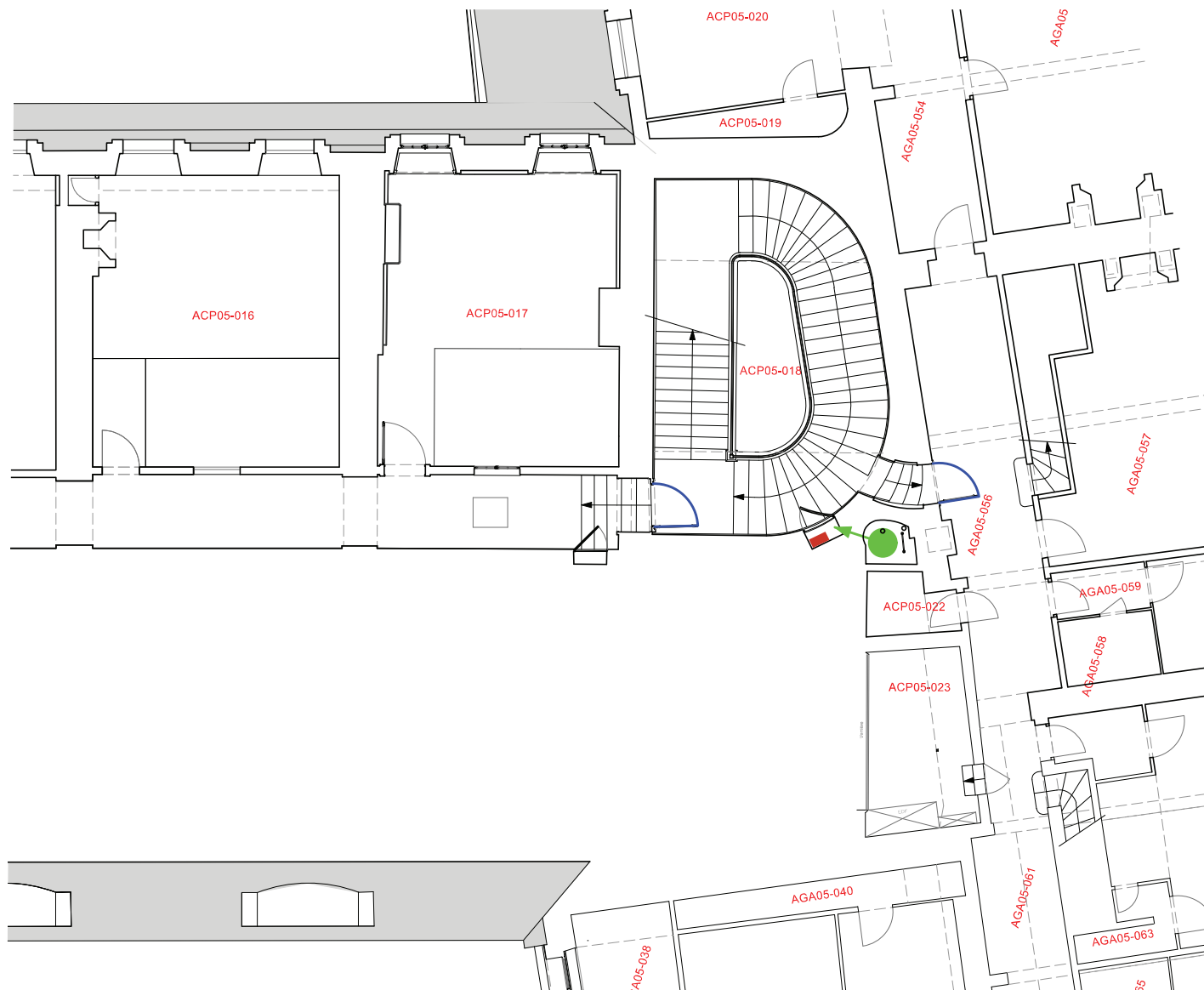
PHASE I VESTIBULE SERLIO

PRO

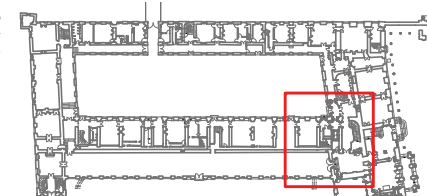
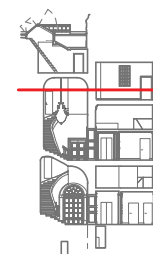
SÉCURITÉ INCENDIE
Plan du deuxième étage

Etat projeté
Echelle 1/100

P.PONSOT A.C.M.H
02 Juin 2025



- Colonne sèche (lot plomberie)
- ➔ Prise de réalimentation
Colonne sèche (lot plomberie) Cour des Princes
- Menuiserie existante à remplacer à l'identique
pour mise aux normes CF1/2h
(mouluration identique à l'existant)
- RIA existant



VESTIBULE SERLIO ET RENOVATION DES CTA 12,13,14 et 15

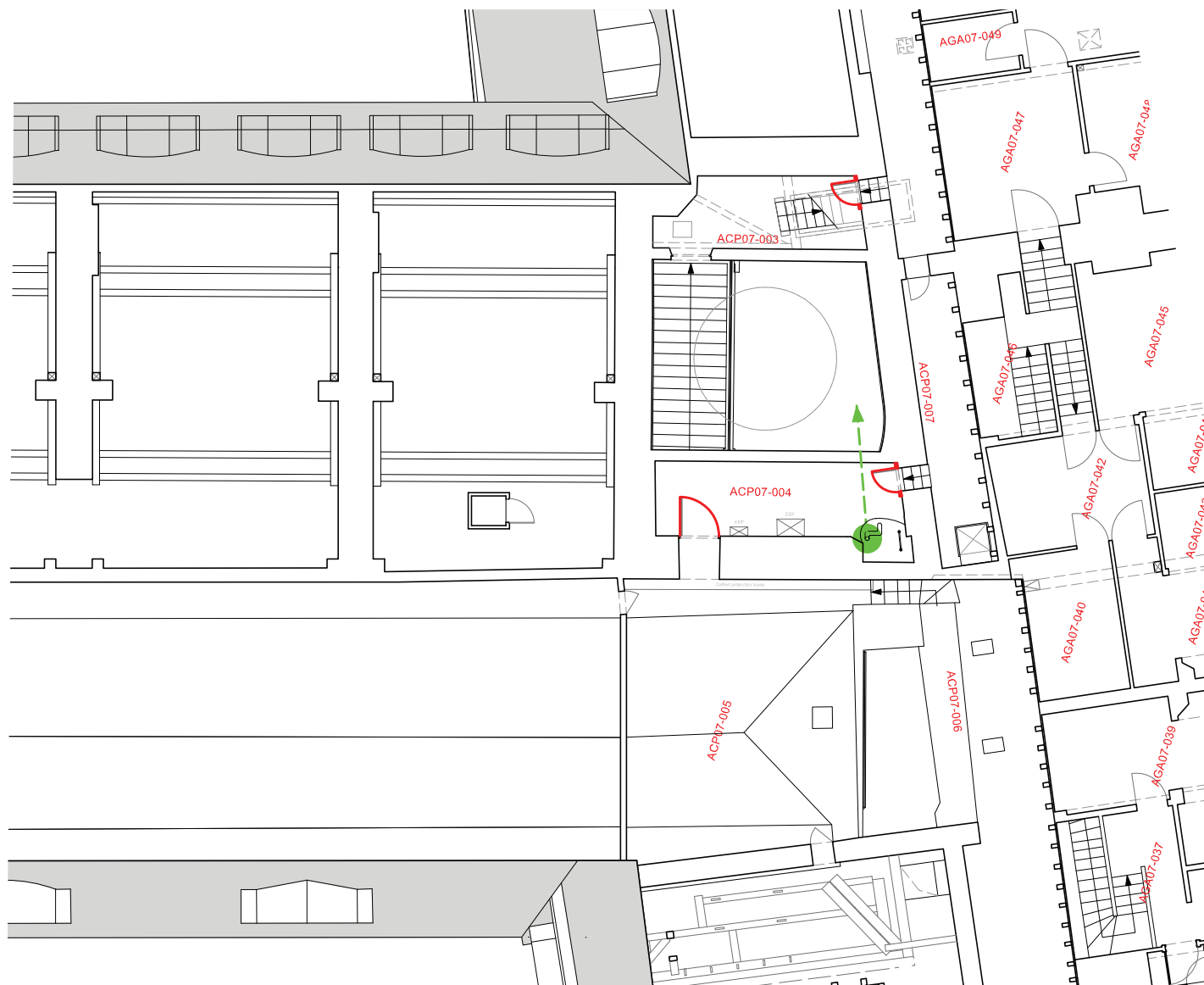
PHASE I VESTIBULE SERLIO

PRO

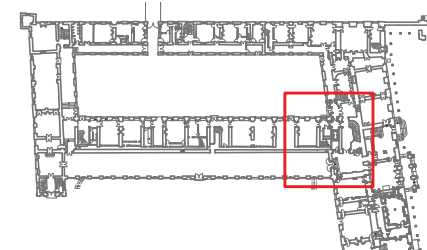
SÉCURITÉ INCENDIE
Plan de l'entresol du deuxième étage

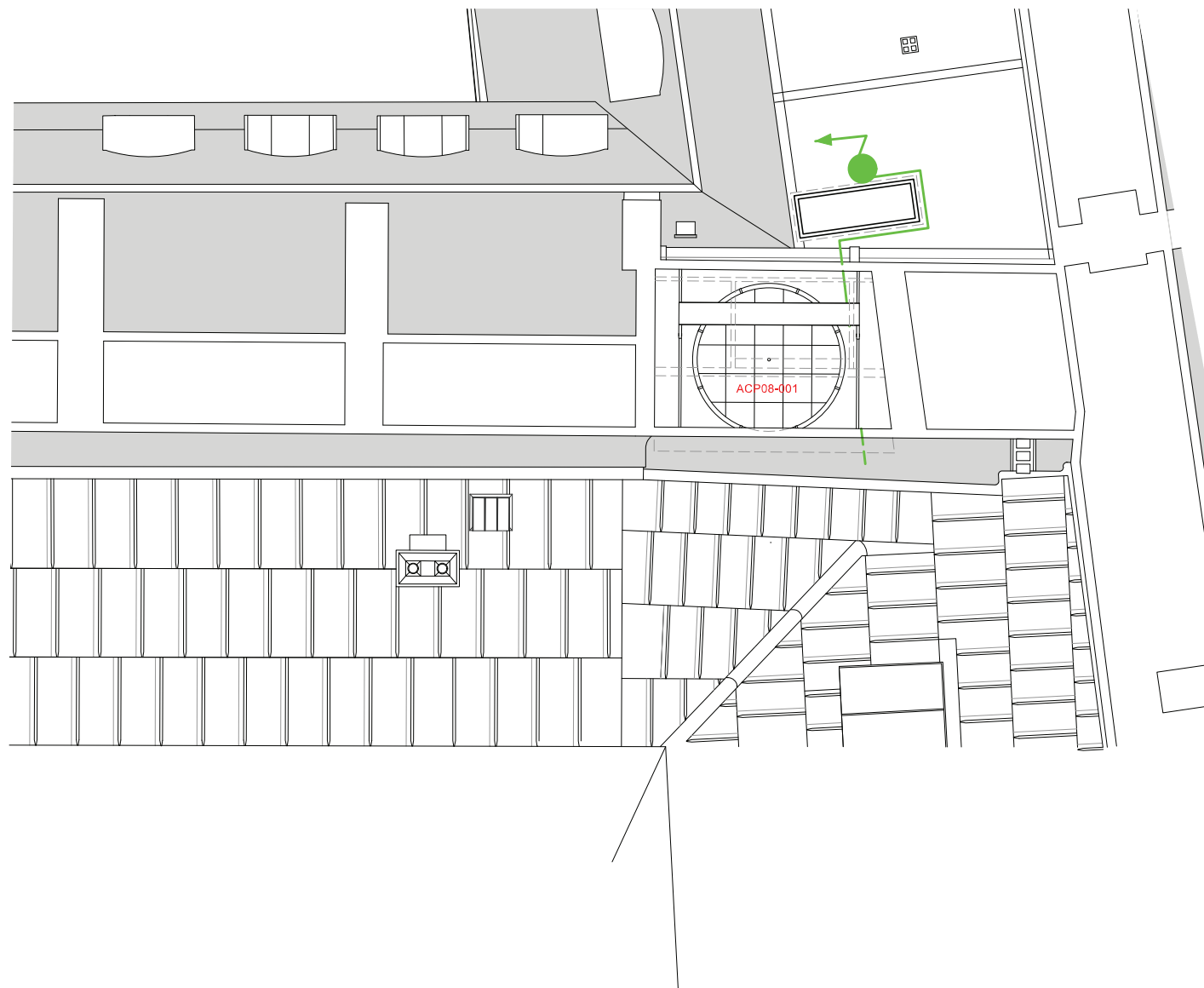
Etat projeté
Echelle 1/100

P.PONSOT A.C.M.H
02 Juin 2025

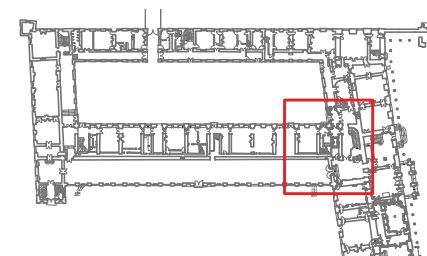


- Colonne sèche (lot plomberie)
- Menuiserie CF1/2h et/ou cloisonnement CF1h à créer





- Colonne sèche (lot plomberie)
- ➔ Prise de raccordement
Sortie en terrasse



VESTIBULE SERLIO ET RENOVATION DES CTA 12,13,14 et 15

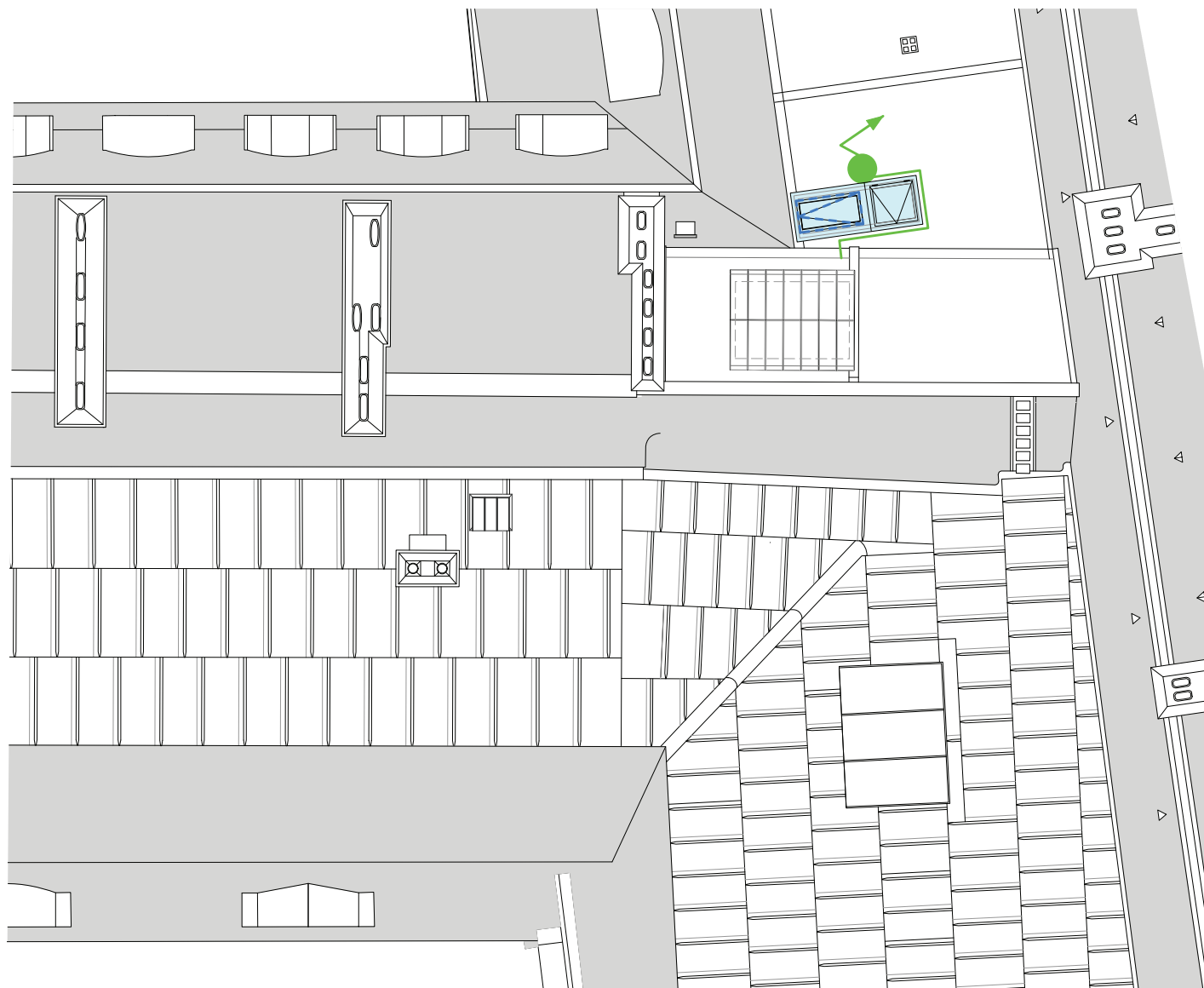
PHASE I VESTIBULE SERLIO

PRO

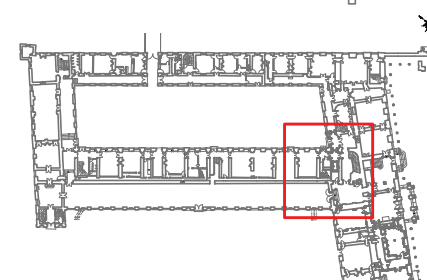
SÉCURITÉ INCENDIE
Plan de toiture

Etat projeté
Echelle 1/100

P.PONSOT A.C.M.H
02 Juin 2025



- Désenfumage
- Trappe transformée en lanterneau
- Colonne sèche (lot plomberie)
- ➔ Prise de raccordement
Sortie en terrasse



ANNEXES DU SCHEMA DIRECTEUR (Septembre 2021)